



ประกาศ กองตำรวจสื่อสาร สำนักงานเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้างชำรุด เสื่อมสภาพ

ด้วย กองตำรวจสื่อสาร สำนักงานเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำนักงานตำรวจแห่งชาติ จะขายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้างชำรุด เสื่อมสภาพ ด้วยวิธีขายทอดตลาดตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ดังนั้น จึงขอเชิญผู้สนใจเข้าร่วมสู้ราคาขายทอดตลาดของทางราชการ ภายใต้เงื่อนไข ดังนี้

๑. ทรัพย์สินที่ขายทอดตลาด อาคารหมวดยานยนต์ อาคารบ้านพักนายตำรวจชั้นสัญญาบัตร เลขที่ ๘๒/๕ อาคารเรือนแถวชั้นสัญญาบัตร สส.(เลขที่ ๘๒/๓๗-๔๑) อาคารโรงจอดรถ จำนวน ๔ หลัง บริเวณ ฝ่ายการสื่อสาร ๒ กองตำรวจสื่อสาร ศูนย์บริการเทคนิคสื่อสาร ๑ นครบาล ซอยพหลโยธิน ๔๑/๑ แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ ราคาประเมินขั้นต่ำ ๑๖๑,๔๗๕.-บาท (หนึ่งแสนหกหมื่นหนึ่งพันสี่ร้อยเจ็ดสิบห้าบาทถ้วน)

๒. คุณสมบัติของผู้สู้ราคา

๒.๑ เป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐ และทะเบียนบ้านพร้อมรับรองสำเนาให้ถูกต้อง

๒.๒ เป็นนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล และสำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ พร้อมรับรองสำเนาให้ถูกต้อง

๒.๓ ผู้สู้ราคา ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้สูราคารายอื่นในการขายทอดตลาด หรือไม่เป็นผู้กระทำการขัดขวางการแข่งขันสู้ราคาอย่างเป็นธรรม

๓. หลักเกณฑ์และวิธีการขายทอดตลาด

ผู้ประสงค์จะเข้าสู้ราคาด้วยวาจาต่อหน้าคณะกรรมการผู้ทอดตลาดของทางราชการ โดยจะทำการขายทอดตลาดรวมกันในครั้งเดียวกัน และการขายทอดตลาดจะบริบูรณ์เมื่อคณะกรรมการผู้ทอดตลาดแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ตอบรับผู้สู้ราคาสูงสุด ซึ่งไม่ต่ำกว่าราคาที่ย่างราชการประมาณไว้ (การส่งมอบทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดจะกระทำภายหลังการขายทอดตลาด) ตามบทบัญญัติของประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยการขายทอดตลาด

๔. ข้อปฏิบัติของผู้สู้ราคา

๔.๑ ผู้ประสงค์จะเข้าสู้ราคาจะต้องยื่นเอกสารตามข้อ ๒.๑ - ๒.๒ จึงจะมีสิทธิเข้าสู้ราคาได้ พร้อมลงลายมือชื่อ และรับเอกสารการขายทอดตลาดดังกล่าว ณ ฝ่ายการสื่อสาร ๒ กองตำรวจสื่อสาร ศูนย์บริการเทคนิคสื่อสาร ๑ นครบาล ซอยพหลโยธิน ๔๑/๑ แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๒๐๕ ๑๑๓๑ หรือ ๐ ๒๕๗๙ ๔๖๑๖ ในระหว่างวันที่ ๓๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๙ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๑ ในวันและเวลาราชการ

๔.๒ ผู้ประสงค์จะเข้าสู้ราคา สามารถตรวจดูอาคารสิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดได้ ณ ฝ่ายการสื่อสาร ๒ กองตำรวจสื่อสาร ศูนย์บริการเทคนิคสื่อสาร ๑ นครบาล ซอยพหลโยธิน ๔๑/๑ แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ ระหว่างวันที่ ๓๑ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๙ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑ เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๕.๐๐ น. ในวันและเวลาราชการ

๕.กำหนดการ.../

๕. กำหนดการขายทอดตลาด

ผู้สุ้ราคาจะต้องเสนอราคาด้วยวาจา ในวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๑ เวลา ๑๐.๐๐ นาฬิกา ณ ห้องประชุม พลตำรวจเอก เผ่า ศรียานนท์ อาคาร ๘ ชั้น ๒ สำนักงานเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำนักงานตำรวจแห่งชาติ

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ ทางราชการทรงไว้ซึ่งสิทธิให้ผู้สุ้ราคา ชี้แจงข้อเท็จจริงอื่นใดเกี่ยวกับผู้สุ้ราคาได้ และมีสิทธิไม่ทำข้อตกลง หากปรากฏว่าหลักฐานดังกล่าวไม่ถูกต้อง

๖.๒ กรณีปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังการขายทอดตลาดว่า ผู้ซื้อในการขายทอดตลาด ซึ่งสุ้ราคาสูงสุด เป็นผู้สุ้ราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้สุ้ราคารายอื่น หรือเป็นผู้สุ้ราคาที่ทำกรทำการอันเป็นการขัดขวางการสุ้ราคา ทางราชการมีสิทธิยกเลิกการขายทอดตลาด และพิจารณาลงโทษผู้สุ้ราคาเป็นผู้ทำงาน

๗. การทำข้อตกลงซื้อขาย

๗.๑ ผู้สุ้ราคาสูงสุดจะต้องมาทำข้อตกลง โดยการนำเงินสดมาชำระต่อเจ้าหน้าที่ ในวันที่ขายทอดตลาด ตามจำนวนที่คณะกรรมการขายทอดตลาดแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ ไม้ตอบรับตามข้อ ๓ หากไม่นำเงินสดมาชำระตามกำหนดข้างต้น ทางราชการจะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ และผู้ขายจะเอาทรัพย์สินนั้นออกขายอีกครั้งหนึ่ง ถ้าได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่คุ้มราคาและค่าขายทอดตลาดชั้นเดิม ผู้สุ้ราคาเดิมคนนั้นต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาด

๗.๒ ผู้สุ้ราคาสูงสุดจะต้องทำการรื้อถอนและขนย้ายทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดทั้งหมด (ไม่ว่าจะใช้ได้หรือไม่) ออกไปภายใน ๔๕ วัน (สี่สิบห้าวัน) นับจากวันที่ทำข้อตกลง โดยมีให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินอื่น

๘. ค่าปรับ

หากผู้สุ้ราคาสูงสุด ไม่สามารถขนย้ายอาคารสิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาด ตามเวลาที่ทางราชการกำหนดไว้ และผู้ขายยังมีได้บอกเลิกข้อตกลง ผู้สุ้ราคาจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ขายเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาของผู้สุ้ราคาสูงสุดประมูลซื้อได้ แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๕๐๐ บาท นับถัดจากวันที่ทำข้อตกลง หรือวันที่ผู้ขายได้ขยายให้

๙. ข้อสงวนสิทธิในการสุ้ราคา

กรณีผู้สุ้ราคาสูงสุด ซึ่งทางราชการแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ ไม่มาทำข้อตกลง ภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ ทางราชการอาจพิจารณาเรียกร้อง ให้ชดใช้ค่าเสียหายอื่นๆ (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคาให้เป็นผู้ทำงาน

๑๐. ผู้สุ้ราคาสูงสุดจะต้องปฏิบัติตามบทบัญญัติของประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยการขายทอดตลาด และประกาศนี้อย่างเคร่งครัด

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

พลตำรวจตรี

(อาคม ไตรพยัคฆ์)

ผู้บังคับการ กองตำรวจสื่อสาร